

Vážení spoluobčané,

náš výbor kulturně-sociální při Obecním úřadu Kočí se rozhodl poskytnout zásadní informace ohledně příspěvku na bydlení. Tiskopis „žádost o příspěvek na bydlení“ (včetně příloh) je možné obdržet na obecním úřadu Kočí u pana Jakubce v rámci provozních hodin.

Po 8:30-19:00 hod, Út 8:30-14:30 hod, St 8:30-19:00 hod, Čt 8:30- 14:30 hod, Pa 8:30-12:00 hod.

Současně upozorňujeme, že příslušný tiskopis včetně příloh je možné vytisknout z webových stránek MPSV ČR nebo je možno vyplnit soubor online na webových stránkách téhož ministerstva. Budete-li potřebovat pomoci při vyplnění žádosti nechte na Obecním úřadu v Kočí svůj osobní kontakt (tel.). Ozveme se vám a domluvíme si s vámi konzultaci. Současně upozorňujeme na možnost případných dotazů na call centru ÚP ČR tel. 800779900.

Kdo má na příspěvek na bydlení nárok?

Každá domácnost, která na bydlení vydá více než 30 % celkových příjmů. Příjmy jednotlivých členů domácnosti se přitom sčítají a do žádosti se vkládá jeden příjem za celou domácnost. Každá osoba může být každopádně v daném kalendářním měsíci pro účely příspěvků na bydlení posuzovaná pouze k jednomu bytu.

Rozhodující je kde lidé bydlí bez ohledu na trvalé bydliště. Může jít tedy jak o vlastní bydlení, družstevní bydlení nebo nájemní. Příspěvek zahrnuje i možnost, že bydlíte v rekreačním ubytování na chatě či chalupě. Nemovitost musí být vhodná k celoročnímu užívání. Můžete také bydlet v bytě na základě věcného břemene. Nárok na příspěvek je i v případě, že máte hypoteční úvěr. Měsíční splátky se však nezapočítávají do nákladu na bydlení.

MPSV ČR pro rok 2023

stanovilo novinky pro přiznání příspěvků na bydlení následovně: čtvrtletní rozhodné příjmy a náklady na bydlení odevzdáte povinně ÚP ČR pouze dvakrát za rok, a to za 1. a 3. kalendářní čtvrtletí (leden-březen, červenec-září příslušného roku). Pro nárok na příspěvek na bydlení ve 2. a 4. kalendářním čtvrtletí (duben-červen, říjen-prosinec) se nedokládá. Žádosti o příspěvek za 1. čtvrtletí se podávají v dubnu příslušného roku.

K žádosti o příspěvek na bydlení je třeba doložit:

- Průkaz totožnosti (občanský průkaz, rodný list)
- Formulář „Žádost o příspěvek na bydlení“
- Doklad o existenci nájemního nebo vlastnického vztahu, případně členství v družstvu.
(platná nájemní smlouva, výpis z katastru nemovitostí, kupní smlouva).
Výpis z katastru nemovitostí lze vytisknout u pana Jakubce na Obecním úřadu Kočí.
Věcné břemeno nutno doložit příslušnou smlouvou.
- Formulář „Doklad o výši čtvrtletního příjmu“ (Doklad o výživném všech osob společně posuzovaných).
- Doklad o nezaopatřenosti u dětí starších 15-ti let (potvrzení o studiu).
- Formulář „Doklad o výši nákladu na bydlení“
- Předpis plateb spojených s užíváním bytu, které jsou hrazeny zálohově (např. evidenční list, oznámení o výši úhrad z bytového družstva, plán záloh od dodavatelů energií, apod..
- Poslední vyúčtování zálohových plateb.
- Doklady prokazující úhradu plateb spojených s užíváním bytu za poslední čtvrtletí (výpisy z bankovních účtů, příjmové pokladní doklady, poštovní poukázky, SIPO apod.).
- Formulář „Základní poučení účastníka správního řízení“

Do nákladů na bydlení lze započítat úhradu za:

- Nájemné (u bytu užívaných na základě nájemní smlouvy).
- Plyn a elektřinu.

- Dodávku tepla a centralizované poskytování teplé vody.
- Dodávku vody z vodovodů a vodáren, odpadních vod a čištění jímek.
- Odvoz odpadních vod a čištění jímek.
- Odvoz komunálního odpadu.
- Provoz výtahů.
- Osvětlení a úklid společných prostor v domě.
- Vybavení bytů společnou televizní a rozhlasovou anténou.

Cílem našeho výboru je pomáhat při řešení životních situací, nejen seniorům, zdravotní znevýhodněným občanům, ale i rodinám s dětmi.

Předseda kulturně-sociálního výboru Obecního úřadu Kočí
Roman Pavlas

Kočí leden

2023

Zdroj: MPSV ČR